

**El Cigarral**



**El Cigarral**

**UN REFUGIO  
NATURAL**

**La Mansión**  
Inversiones y Construcciones  
Promoción y Ventas



**EL MEJOR PROYECTO EN SU ESTILO EN CAJICÁ**



EL PLACER DE  
VIVIR EN LA SABANA  
DE BOGOTÁ



20%  
APROXIMADO  
DE VALORIZACIÓN



ELIGE  
TU FORMA  
DE PAGO



LA MEJOR  
OPCIÓN  
PARA INVERTIR



## **UN REFUGIO NATURAL**

*Espacios únicos para que vivas momentos inolvidables.*

El Cigarral, se encuentra ubicado en una zona exclusiva de Cajicá con una vista única a un paisaje forestal, lo que permite disfrutar de una mejor calidad de aire, respirando naturaleza y tranquilidad. Así mismo, cuenta con una vía de acceso secundaria, disminuyendo la contaminación producida por el tráfico vehicular. Amplia oferta de centros comerciales, hospitales, supermercados, universidades, parques de diversión, entre otros, que le permitirán disfrutar de una experiencia inigualable en la Sabana de Bogotá.



## UNA OPORTUNIDAD DE CAMBIAR TU VIDA

*Diseños innovadores pensados en tu  
comodidad y bienestar.*

Imagina llegar a casa, respirar un aire más limpio, olvidarte del ruido, vivir frente a un paisaje forestal, con una vista inigualable. Piensa en el tiempo que puedes disfrutar junto a tu familia, en cómo puedes renovarte y encontrar tu camino a la felicidad. Crea, idea, inventa y proyecta tu vida, desde un espacio diseñado especialmente para aquellos que reconocen la importancia de su trabajo y de compartir con sus seres queridos.

*El Cigarral te ofrece todo. Aquí encontrarás  
un hogar, el lugar perfecto que te inspira a  
crear, a vivir y a ser feliz.*



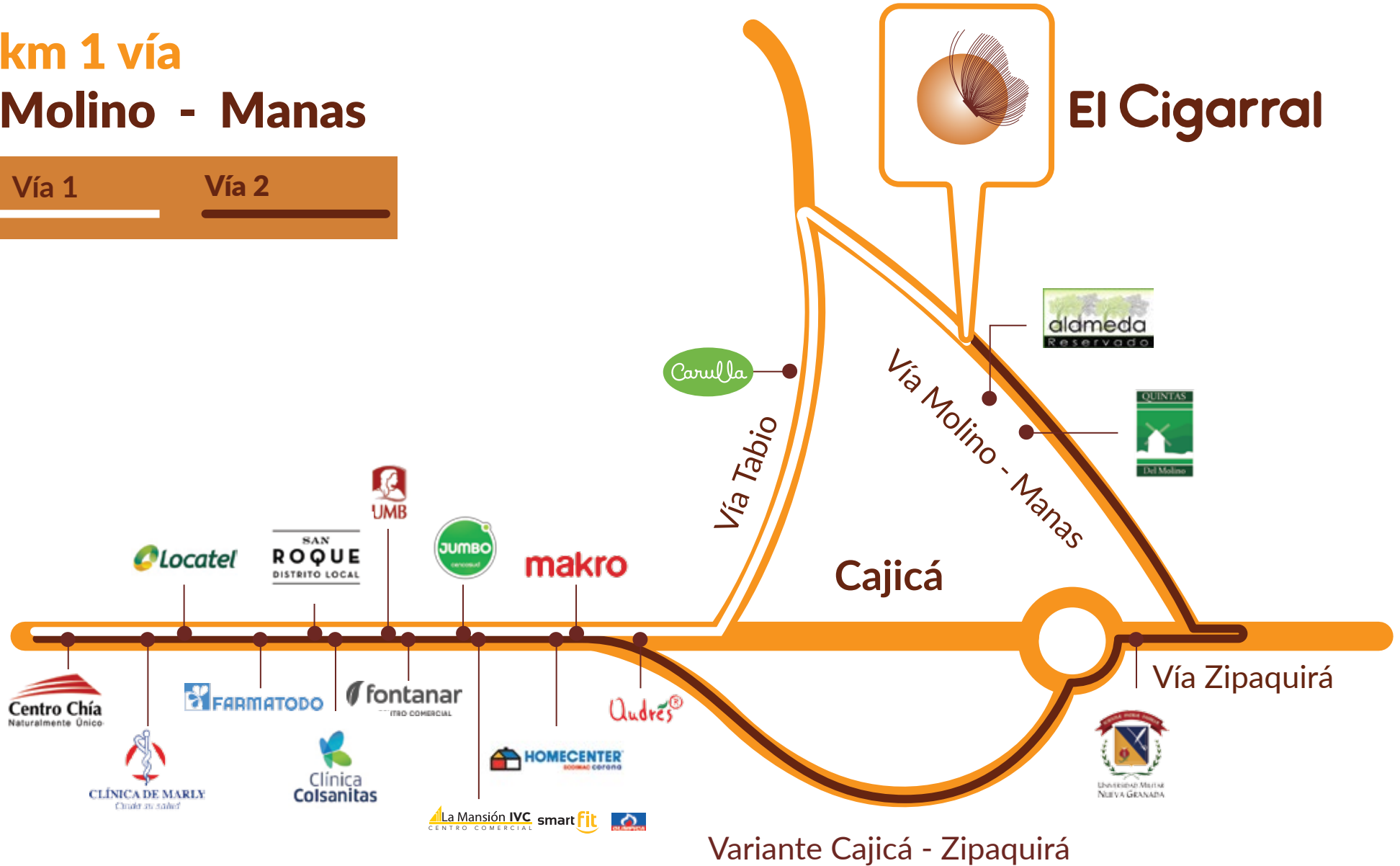
*Un Refugio Natural*

km 1 vía

# Molino - Manas

Vía 1

Vía 2



Variante Cajicá - Zipaquirá

# UBICACIÓN ESTRATÉGICA



CAJICÁ

BOGOTÁ

CHÍA

ZIQAQUIRÁ

TABIO



El Cigarral

CERCA DE TODO



Esta visualización es una representación artística del proyecto.  
El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



**Excelente ubicación**



**Frente a una Reserva Forestal**



**2 Parqueaderos**



**Excelentes acabados**



**Zonas Sociales para el disfrute de todos**



**Múltiples vías de acceso**



**Cerca de restaurantes, escuelas, clínicas y más**



**Casas espectaculares y modernas**



**Elige tu forma de pago**



**Alta rentabilidad**

**10 RAZONES PARA ELEGIR**





- ETAPA 1
- ETAPA 2
- ETAPA 3
- ETAPA 4
- ETAPA 5
- ETAPA 6  
ÚLTIMAS CASAS

**VENDIDO**

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.

**ETAPAS**



Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.

**URBANISMO - 72 CASAS - LOTES DESDE 270 M2**



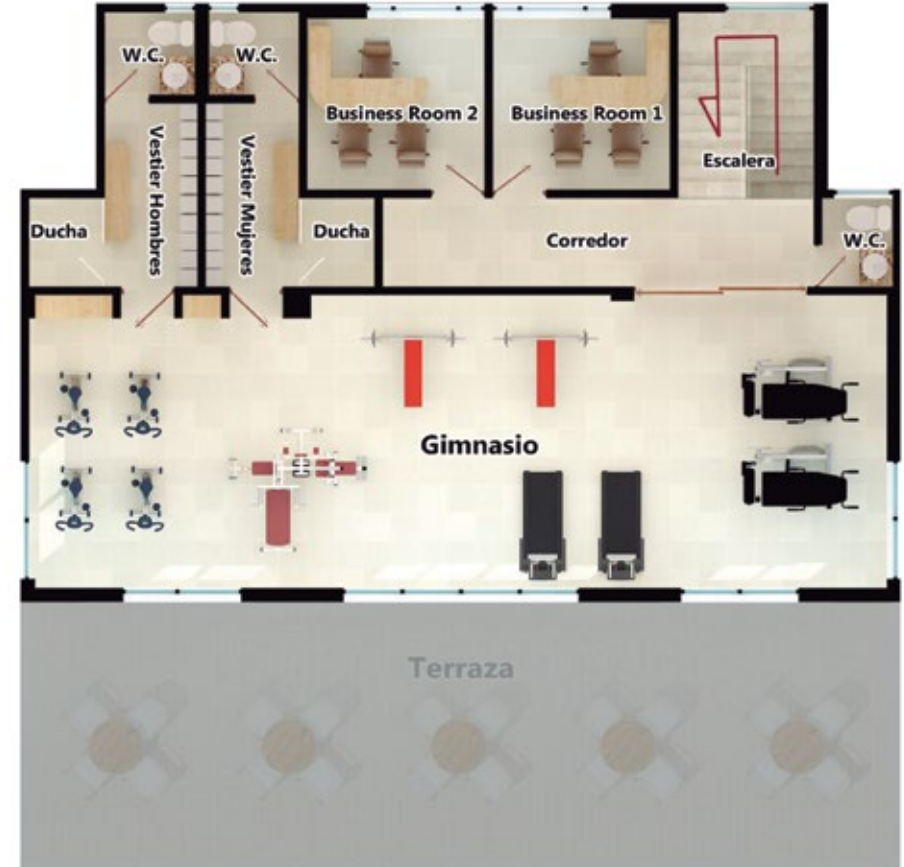
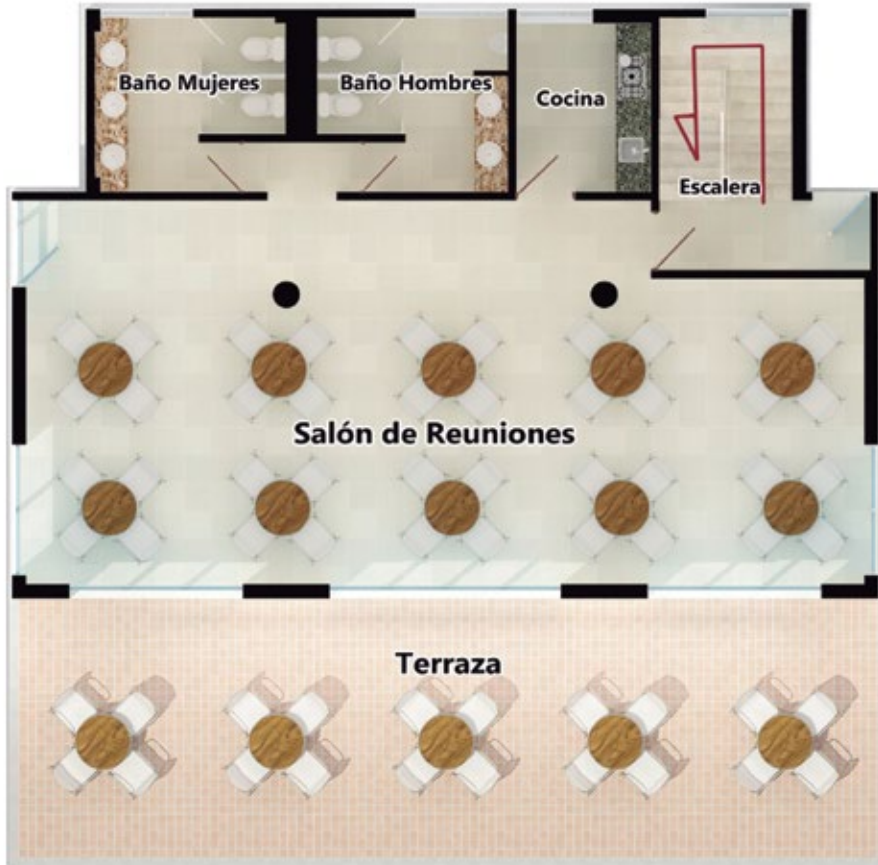
Esta visualización es una representación artística del proyecto.  
El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.

**ZONAS SOCIALES**

- Portería
- Salón Social

- Cancha Múltiple
- Cancha de Tenis Recreativa

- Senderos Peatonales
- Zonas Verdes



Esta visualización es una representación artística del proyecto.  
El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.

**ZONAS SOCIALES**

- Estaciones de Esparcimiento

- Terraza

- Sala de Negocios

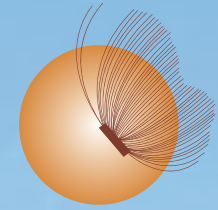
- Gimnasio Semidotado

- Estación de Yoga



Esta visualización es una representación artística del proyecto.  
El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.

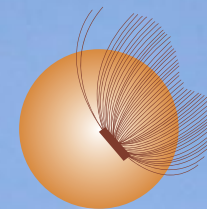
**ZONAS SOCIALES**



# El Cigarral



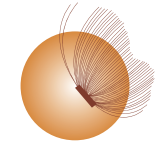
**UNA GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN**



# El Cigarral



# TIPO A - Área de la casa: 164,65 m<sup>2</sup>



## El Cigarral

### PISO 1

#### Opción

con Estudio



### PISO 2

#### Opción

con 3 Habitaciones + Estar de TV

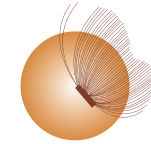


## TIPO DE CASA

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# TIPO B - Área de la casa: 164,65 m<sup>2</sup>



## El Cigarral

### PISO 1

Opción

con habitación de servicio



### PISO 2

Opción

con 4 Habitaciones



## TIPO DE CASA

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# SALA - COMEDOR

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# COMEDOR - COCINA

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



## BAÑO - SOCIAL

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# HABITACIÓN PRINCIPAL

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# BAÑO PRINCIPAL

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# HABITACIÓN 2

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# BAÑO HABITACIÓN 2

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.





## CLOSET HABITACIÓN 2

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# CLOSET HABITACIÓN 3

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



## HABITACIÓN 4

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



## HABITACIÓN DE SERVICIO

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# SALA DE TV

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



## AMPLIO JARDÍN INTERIOR

Esta visualización es una representación artística del proyecto. El diseño definitivo, sus detalles y especificaciones están sujetos a modificaciones y no comprometen al constructor.



# HAGAMOS NEGOCIOS INMOBILIARIOS



**Agende una visita:**  
Teléfono: 3172506982

[www.lamansioninversiones.com](http://www.lamansioninversiones.com)

Comercializa



Otros proyectos:



Marketing Digital

